



ICA | INSTITUTO
CLAVERO
ARÉVALO



ICA | INSTITUTO
CLAVERO
ARÉVALO

Organizan:

Instituto Universitario de Investigación Clavero Arévalo
Asociación de Inspectores de Ordenación del Territorio, Urbanismo y
Vivienda de la Junta de Andalucía

Modalidad presencial

Inscripción gratuita

<https://ica.us.es/formacion/cursos-y-jornadas>

Plazas limitadas. Se adjudicarán por orden de inscripción

Instituto Universitario de Investigación Clavero Arévalo
Facultad de Derecho. Avda. Enramadilla 18-20, 41018.- Sevilla

Web. - <http://ica.us.es>

Se expedirá certificado de asistencia

**EL DERECHO A LA VIVIENDA: ASPECTOS
GENERALES Y PROBLEMÁTICA DE SU
IMPLANTACIÓN EN EL SUELO RÚSTICO**

Sevilla, 18 de septiembre de 2025

**INSTITUTO UNIVERSITARIO DE
INVESTIGACIÓN CLAVERO ARÉVALO
ASOCIACIÓN DE INSPECTORES DE
ORDENACIÓN DEL TERRITORIO,
URBANISMO Y VIVIENDA DE LA JUNTA DE
ANDALUCÍA**

**Lugar de celebración:
Salón de Grados
Facultad de Derecho**

PROGRAMA

16.30h Inauguración

José Andrés Moreno Gaviño

Director General de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Agenda Urbana de la Junta de Andalucía

Antonio Jesús Amador

Presidente de la Asociación de Inspectores de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda de la Junta de Andalucía

Emilio Guichot Reina

Director del Instituto Clavero Arévalo. Universidad de Sevilla

PRIMERA MESA: ASPECTOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES DEL DERECHO A LA VIVIENDA EN LA LEGISLACIÓN ESTATAL Y ANDALUZA

Moderador: **Emilio Guichot**. Director del Instituto Clavero Arévalo. Catedrático de Derecho administrativo

16.40h Aspectos constitucionales del derecho a la vivienda: Legislación estatal y autonómica

Marcos Vaquer Caballería

Catedrático de Derecho Administrativo. Universidad Carlos III

17.20h Régimen Jurídico de las viviendas unifamiliares aisladas en suelo rústico en la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía"

D. Antonio José Sánchez Sáez

Catedrático de Derecho Administrativo. Universidad de Sevilla

18.30 – 18.50h Pausa

SEGUNDA MESA: CUESTIONES PROBLEMÁTICAS DE LAS VIVIENDAS EN SUELO RÚSTICO EN ANDALUCÍA

Moderador: **Antonio Jesús Amador Blanco**. Presidente de la Asociación Andaluza de inspectores de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda. Inspector de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda

18.30h La vivienda legal en suelo rústico. Tipologías de implantación

Ignacio Gil-Bermejo Ternero

Inspector de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda

18.50h La vivienda ilegal en suelo rústico. La utilización del suelo rústico para el uso residencial

Raúl Tutor Cadenas

Inspector de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda

19.10h La utilización abusiva del derecho al domicilio y su repercusión en procedimientos de restablecimiento de la legalidad territorial

Luisa T. Chamizo Calvo

Inspectora de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda

19.30h Hipotecabilidad de las viviendas en situación de asimiladas a fuera de ordenación

Eva Gamero Ruiz

Inspectora de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda

19.50-19.55h Presentación de la primera campaña divulgativa de la Asociación de Inspectores de Ordenación del Territorio y Urbanismo en el marco de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía

19.55-20.00h Clausura